

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.

WÓJT GMINY MAŁDYTY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, obejmujący działkę położoną
w obrębie małdyty oznaczoną nr 9/16 uregulowanej w KW EL20/00013693/8

Umowa zostanie zawarta na czas określony – od dnia 1 stycznia 2023 do dnia 31 grudnia 2025 r.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł. za 1 m² dzierżawionej powierzchni gruntu. Kwota nie obejmuje podatku VAT – zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r. poz. 1983) – dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze.

Umowa zawarta na czas określony od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku

Nr działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w m ²	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
cz. dz. 9/16, obręb małdyty	156	156 x 0,10 = 15,60 zł /słownie: piętnaście złotych 60/100/
cz.dz. 9/16, obręb Małdyty	125	125 x 0,10 = 12,50 zł /słownie dwanaście złotych 50/100
cz.dz. 9/16, obręb Małdyty	144	144 x 0,10 = 14,40 zł /słownie: czternaście złotych 40/100

Czynsz płatny jest w terminie do 15 września począwszy od 2023 r. w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 10.11.2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronie internetowej www.maldyty.pl oraz www.bip.maldyty.pl.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty (pokój nr 5) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38

Małdyty, dnia 10 listopada 2022 r.

Z up. Wójta
Cezary Wawrzyński
SEKRETARZ GMINY

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska