

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 )

### WÓJT GMINY MAŁDYTY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod garaże „blaszaki” lub pod inne tymczasowe obiekty budowlane na działce nr 137/33 opisanej w KW Nr EL2O/00013697/6 położonej w Małdytach

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata licząc od dnia podpisania umowy

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 0,40 zł. za 1 m<sup>2</sup> plus 23% VAT.

Nr działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
cz. dz. 137/33 obr. Małdyty	140	140 m <sup>2</sup> x 0,40 zł.= 56,00 zł. x 23% VAT= 68,88 zł. x 12 m-cy = <b>826,56</b> rocznie  Słownie: osiemset dwadzieścia sześć złotych 56/100

Stawka czynszu za najem/dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Czynsz płatny jest w terminie do 15 dnia każdego miesiąca w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 05.01.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronach internetowych [ww.maldyty.pl](http://ww.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl)

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38

Z up. Wójta  
Cezary Wawrzyński  
SEKRETARZ GMINY

Małdyty, dnia 05.01.2023 r.

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

Kierownik Referatu  
Mikołaj Łosiewicz