

**UCHWAŁA Nr IV/17/11
RADY GMINY MAŁDYTY
z dnia 26 stycznia 2011 r.**

w sprawie zmian w uchwale Rady Gminy Małdyty Nr VIII/78/03 z dnia 17 grudnia 2003 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142,poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 26 , poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 oraz Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162,poz.1568: z 2004 r. Nr 102,poz.1055, Nr 116, poz. 1203: z 2005 r. Nr 172,poz. 1441, Nr 175,poz. 1457: z 2006 r. Nr 17,poz.128, Nr 1818,poz. 1337: z 2008 r. Nr 180,poz.1111, Nr 223,poz.1458: z 2009 r. Nr 52,poz.420, Nr 157, poz.1241 : z 2010 r. Nr 28,poz.142,, Nr 28,poz. 146, Nr 106,poz.675) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102,poz.651) Rada Gminy Małdyty, uchwała co następuje:

§ 1 W uchwale Nr VIII/78/03 Rady Gminy Małdyty z dnia 17 grudnia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 12,poz.203 z 29.01.2004 r.) w § 6 wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust.3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„ 2) za grunty przeznaczone na cele nierolnicze – zajęte między innymi pod garaże „blaszaki” lub pod inne tymczasowe obiekty budowlane umownie ustalona wysokość czynszu dzierżawnego powinna wynosić nie mniej niż 0,40 zł miesięcznie za 1 m² ” .

2) ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„4. Stawki czynszu miesięcznego za 1 m² lokalu użytkowego nie mogą być niższe jak:

- a) 6 zł dla lokali przeznaczonych na cele handlu,
- b) 2 zł dla lokali przeznaczonych na cele ochrony zdrowia i usług weterynaryjnych,
- c) 8 zł dla lokali przeznaczonych pod usługi telekomunikacyjne”.

3) po ust. 4 dodaje się ust. 4a w brzmieniu::

„4a .Kwoty czynszu określone w ust. 3 i 4 są kwotami netto, do których należy doliczyć podatek VAT w wysokości określonej odrębną ustawą ”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małdyty.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji.

Ogłoszono przez wywieszenie
na tablicach ogłoszeń w tutejszym
Urzędzie i u Sołtysów
w dniu 02.02.2011
podpis

Uchwałę przekazano
do wiadomości Radhacji
w dniu 02.02.2011

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Miroslaw Cymen