

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

### WÓJT GMINY MAŁDYTY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część działki nr 105/17, położonej w miejscowości Linki, obręb Wodziany uregulowanej w KW Nr EL2O/00025581/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości – 1 rok od dnia podpisania umowy.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł. za 1 m<sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu. Kwota nie obejmuje podatku VAT – zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U. z 2020 poz.1983) – **dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze.**

Nr działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość czynszu dzierżawnego
<b>105/172</b> <b>obręb Wodziany</b>	110	110 m <sup>2</sup> x 0,10 zł.= 11,00 zł. Słownie: jedenaście 00/100

Stawka czynszu za najem/dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Czynsz płatny jest w terminie do 15 września w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 05.01.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronie internetowej [ww.maldyty.pl](http://ww.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38

Z up. Wójta  
*Cezary Wawrzyński*  
SEKRETARZ GMINY

Małdyty, dnia 05.01.2023 r.

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

### WÓJT GMINY MAŁDYTY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, obejmujący część działki położonej w obrębie Małdyty oznaczoną nr 9/16 uregulowanej w KW EL2O/00013693/8

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł. za 1 m<sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu. Kwota nie obejmuje podatku VAT – zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1983) – **dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze.**

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata o dnia podpisania umowy.

Nr działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
cz. dz. 9/16, obręb Małdyty	153	153 x 0,10 = <b>15,30 zł</b> /słownie: piętnaście złotych 30/100/

Stawka czynszu za najem/dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Czynsz płatny jest w terminie do 15 września począwszy od 2023 r. w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 05.01.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronie internetowej [www.maldyty.pl](http://www.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38

Z up. Wójta

*Cezary Wawrzynski*  
SEKRETARZ GMINY

Małdyty, dnia 05.01.2023 r..

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

Kierownik Referatu  
*Mikołaj Łosiewicz*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 )

### WÓJT GMINY MAŁDYTY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy (będącego właścicielem garażu ) obejmujący grunty pod garażem usytuowanym na działce nr 11/1 opisanej w KW NR EL2O/00013700/1 położonej w Małdytach.

Termin zagospodarowania nieruchomości – 5 lat licząc od dnia podpisania umowy

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 0,40 zł. za 1 m<sup>2</sup> plus 23% VAT.

Nr działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
cz. dz. 11/1 obr. Małdyty	26	26 m <sup>2</sup> x 0,40 zł.= 10,40 zł. x 23% VAT= 12,79 zł. x 12 m-cy = <b>153,50</b>  Słownie: sto pięćdziesiąt trzy złote 50/100

Stawka czynszu za najem/dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Czynsz płatny jest w terminie do 15 września każdego roku, począwszy od 2023 r. w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 05.01.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronach internetowych [ww.maldyty.pl](http://ww.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl)

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38

Z up. Wójta  
*Cezary Wawrzyński*  
SEKRETARZ GMINY

Małdyty, dnia 05.01.2023 r.

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

Kierownik Referatu  
*Mikołaj Łosiewicz*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

### WÓJT GMINY MAŁDYTY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, obejmujący część działki położonej w obrębie Zajezerze oznaczoną nr 154/4 uregulowanej w KW EL2O/00019882/2.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł. za 1 m<sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu. Kwota nie obejmuje podatku VAT – zwolnienie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U. 2020 poz. 1983) – **dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze.**

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata o dnia podpisania umowy.

Nr działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
<b>cz. dz. 154/4 obręb Zajezerze</b>	6 000	60,00 zł w stosunku rocznym /słownie: sześćdziesiąt złotych/

Stawka czynszu za najem/dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Czynsz płatny jest w terminie do 15 września począwszy od 2023 r. w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 05.01.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronie internetowej [www.maldyty.pl](http://www.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38

Z up. Wójta

*Cezary Wawrzynski*  
SEKRETARZ GMINY

Małdyty, dnia 05.01.2023 r..

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska