

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Małdyty podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Małdyty przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym pod infrastrukturę techniczną – przyłącze gazowe wraz ze zbiornikiem.

Lp.	Nr działki wg. ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Księga wieczysta
1.	część działki nr 6/159 obręb Stare Kiełkuty w miejscowości Dobrocin	5,5	440,00 netto + 23% VAT = 541,20 zł brutto rocznie /słownie: pięćset czterdzieści jeden złotych 20/100/	Budowa i umieszczenie przyłącza gazowego wraz ze zbiornikiem	3 lata	EL20/00013826/0

Termin ogłoszenia upływa dnia: 24.08.2023 r.

1. Czynsz płaćny jest w terminie do 15 września każdego roku, począwszy od 2023 r. w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 03.08.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronach internetowych [ww.maldyty.pl](http://ww.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl).
4. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Małdyty dnia 15.06.2016 roku, Nr uchwały XIV/115/16 działka nr 6/159, obręb Stare Kiełkuty przeznaczona jest pod tereny wskazane do uzupełnień i przekształceń w kierunku zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
5. Działka oznaczona jest w ewidencji gruntów symbolem – dr i stanowi pas drogi wewnętrznej.
6. Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38.

Małdyty, dnia 03.08.2023 r.

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

  
Kierowni Referatu  
Mikołaj Łosiewicz

Z up. Wójta

  
Cezary Wawrzynski  
SEKRETARZ GMINY