RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAŁDYTY W OBRĘBIE GEODEZYJNYM MAŁDYTY - ETAP I

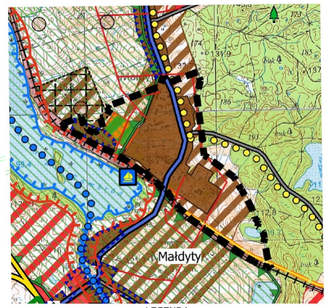
SKALA 1 : 2000

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY MAŁDYTY
Z DNIA .....

N

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małdyty

GRANICE PLANU



LEGENDA

Granice gminy Małdyty

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

TERENY WSKAZANE DO UZUPEŁNIEŃ I PRZEKSZTAŁCEŃ W KIERUNKU:

- Zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- Zabudowy wielofunkcyjnej w tym produkcyjno-usługowej, usługowo-mieszkaniowej, mieszkaniowej i rekreacyjnej
- Zabudowy turystyczno-wypoczynkowej
- Zabudowy rekreacyjnej-ogrody działkowe

TERENY WSKAZANE DO ROZWOJU W KIERUNKU:

- Specjalnej strefy ekonomicznej
- Zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- Zabudowy wielofunkcyjnej w tym produkcyjno-usługowej, usługowo-mieszkaniowej, mieszkaniowej i rekreacyjnej
- Zabudowy przemysłowej, magazynowej i składowej
- Zabudowy turystyczno-wypoczynkowej
- Zalesień
- Energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii bez możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych

POZOSTAŁE TERENY:

- Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Lasy
- Wody śródlądowe
- Tereny zamknięte (tereny kolejowe)

OZNACZENIA:

- GRANICE PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE TERENÓW Z DOPUSZCZENIEM ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW, A TAKŻE ZAWIERAJĄCYCH ICH STREFY OCHRONY ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZMKNIĘTEGO - KOLEJOWEGO
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU KANAŁU ELBLĄSKIEGO
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:

RZM	TERENÓW ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
MN	TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
MN-U	TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOSODZINNEJ LUB USŁUG
MW	TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MW-U	TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
U	TERENÓW USŁUG
UZ	TERENÓW USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
US-UK	TERENÓW USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB KULTURY I ROZRYWKI
UAA	TERENÓW USŁUG ADMINISTRACJI
UB	TERENÓW USŁUG BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU PUBLICZNEGO
UR	TERENÓW USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
U-P	TERENÓW USŁUG LUB PRODUKCYJI
U-KK	TERENÓW USŁUG LUB KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ - DWORZEC KOLEJOWY
I	TERENÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
ZD	TERENÓW OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZP	TERENÓW ZIELENI URZĄDZONEJ
ZN	TERENÓW ZIELENI NATURALNEJ
KDZ	TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ ZBIORCZEJ
KDL	TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ LOKALNEJ
KDD	TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
KR	TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJCH
KK	TERENÓW KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ

TERŚĆ INFORMACYJNA:

- TEREN LEŚNY POZA GRANICAMI PLANU