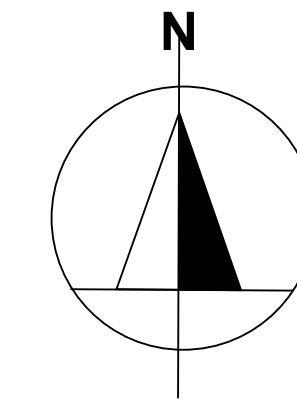


# RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAŁDYTY W OBRĘBIE GEODEZYJNYM MAŁDYTY - ETAP I

SKALA 1 : 2000

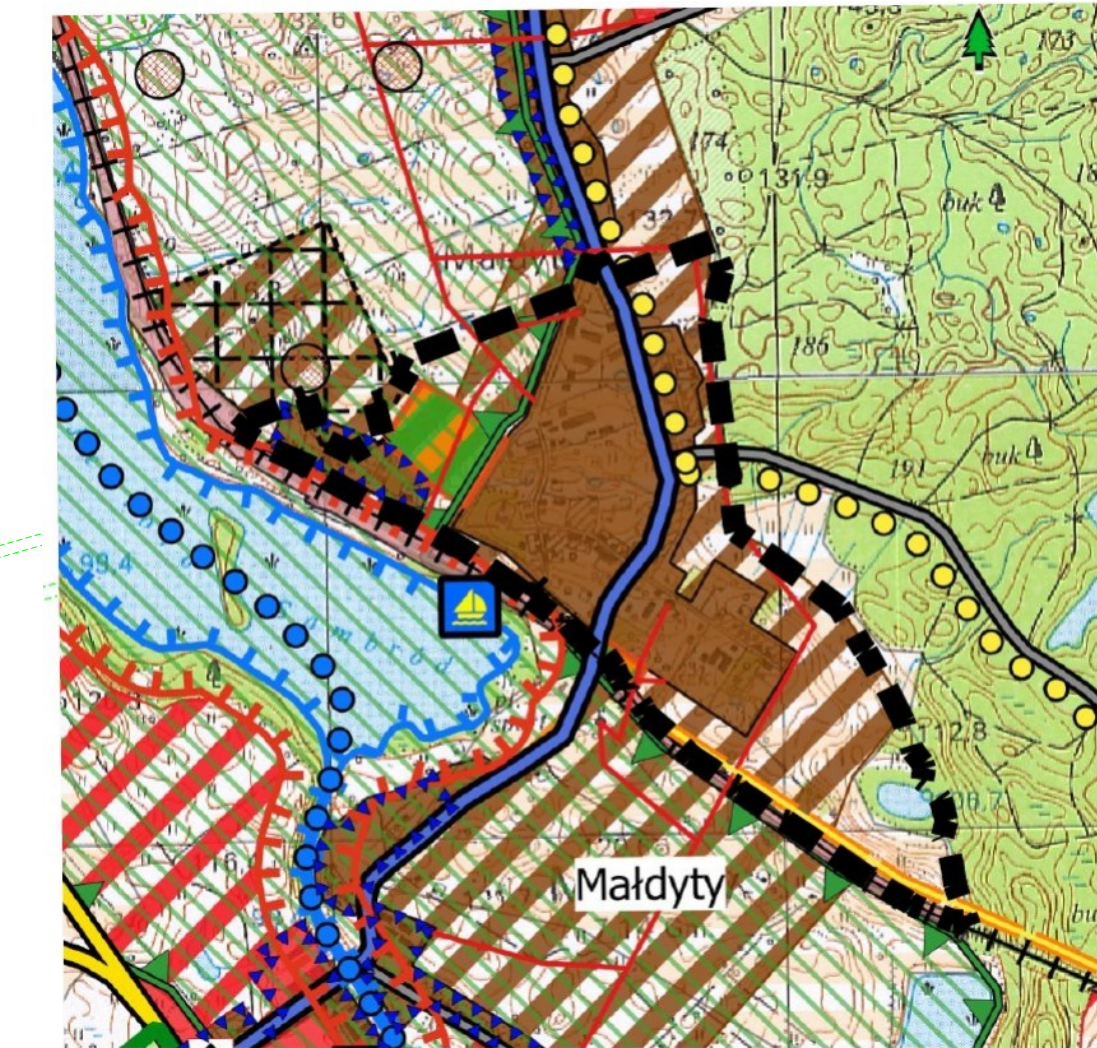
ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR LVII/386/24  
RADY GMINY MAŁDYTY  
Z DNIA 13 MARCA 2024 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego  
gminy Małdyty



0 10m 20m 30m 40m 50m

Układ współrzędnych: PL-2000 Strefa VII  
źródło mapy zasadniczej: Powiatowy Ośrodek  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Ostródzie



LEGENDA

- GRANICE GMINY MAŁDYTY**
- ZAGOSPODAROWANIE TERENU**
- TERENY WYKAZANE DO UZYSKANIA PRZEZNACZENIA W WYKAZIE**
- Zabudowy mieszkaniowej i usługowej
  - Zabudowy wielofunkcyjnej w tym: produkcyjno-usługowej, usługowo-mieszkaniowej, mieszkaniowej i rekreacyjnej
  - Zabudowy turystyczno-wypoczynkowej
  - Zabudowy rekreacyjno-sportowej
  - Zabudowy rekreacyjno-sportowej
  - Specjalnej strefy ekonomicznej
  - Zabudowy mieszkaniowej i usługowej
  - Zabudowy wielofunkcyjnej w tym: produkcyjno-usługowej, usługowo-mieszkaniowej, mieszkaniowej i rekreacyjnej
  - Zabudowy przemysłowej, magazynowej i składowej
  - Zabudowy turystyczno-wypoczynkowej
  - Zalesień
  - Energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii bez możliwości kaskadacji elektroenergetycznych
- INNE WYKAZANE DO UZYSKANIA PRZEZNACZENIA**
- Tereny rekreacji przestrzeni produkcyjnej
  - Lasy
  - Wody śródlądowe
  - Tereny zamknięte (tereny kolejowe)

## OZNACZENIA:

- GRANICE PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE TERENÓW Z DOPUSZCZENIEM ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW, A TAKŻE ZAWIERAJĄCYCH ICH STREFY OCHRONY ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZMKNIĘTEGO - KOLEJOWEGO
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU KANAŁU ELBLĄSKIEGO
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

## PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:

- RZM** TERENÓW ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MN** TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MN-U** TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- MW** TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW-U** TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U** TERENÓW USŁUG
- UZ** TERENÓW USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- US-OK** TERENÓW USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB KULTURY I ROZRYWKI
- UAA** TERENÓW USŁUG ADMINISTRACJI
- UB** TERENÓW USŁUG BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU PUBLICZNEGO
- UR** TERENÓW USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- UP** TERENÓW USŁUG LUB PRODUKCJI
- U-KK** TERENÓW USŁUG LUB KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ - DWORZEC KOLEJOWY
- I** TERENÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZD** TERENÓW OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZP** TERENÓW ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN** TERENÓW ZIELENI NATURALNEJ
- KDZ** TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ ZBIORCZEJ
- KDL** TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ LOKALNEJ
- KDD** TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
- KR** TERENÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KK** TERENÓW KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ

## TEREŃ INFORMACYJNA:

- TEREN LEŚNY POZA GRANICAMI PLANU