

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Małdyty podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Małdyty przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.


Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków pow. (ha)	Opis nieruchomości	Pow. zabudowy wewnętrzna budynku (m ²)	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	
							gruntu (zł)	budynku wraz z gruntem (zł)
1.	Małdyty ul. Szkolna	obręb Małdyty działka nr 74/4 pow. 1,5624	działka zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej, składającej się z budynku głównego z dwoma skrzydłami bocznymi oraz sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem z budynkiem głównym.	1 249,26	EL20/ 00019865/7	działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Małdyty dnia 15.06.2016 roku, Nr uchwały XIV/115/16 działka przeznaczona jest pod tereny wskazane do uzupełnień i przekształceń w kierunku: zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	-	1 416 000,00
			na działce znajdują się dwa budynki gospodarcze o funkcji pozostałe budynki niemieszkalne.	44,00 33,00				
2.	Małdyty ul. Szkolna	obręb Małdyty działka nr 74/2 pow. 0,79	działka niezabudowana, użytkowana jako sad, stanowiąca razem z działką nr 74/4, obręb Małdyty funkcjonalną całość gospodarczą.	-	EL20/ 00019876/7	działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Małdyty dnia 15.06.2016 roku, Nr uchwały XIV/115/16 działka przeznaczona jest pod tereny wskazane do rozwoju w kierunku: zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	161 000,00	-

Termin ogłoszenia upływa dnia: 27.06.2024 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości z tytułu przysługującego im roszczenia na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), bądź są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą **upływa dnia 18.07.2024 r.**

Małdyty, dnia 06.06.2024 r.

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

Z up. Wójta

Katarzyna Żarachowicz
SEKRETARZ GMINY