

Odpowiedzi na zapytania do SWZ

Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn: „Budowa wiejskiego domu kultury w Dobrocinie”, znak postępowania GKMiR.271.2.2021

Na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) oraz rozdziału 22 SWZ udziela odpowiedzi na złożone pytania:

1. Prosimy o poprawienie na stronie Zamawiającego załącznika Nr 3, otwiera się jako pusty.

Odp. Zamawiający udostępnił poprawnie załącznik Nr 3.

2. Prosimy o zmianę zapisu w umowie dotyczącego częstotliwości faktur częściowych wystawianych nie wcześniej niż raz na trzy miesiące na raz na miesiąc. Swoją prośbą argumentujemy obecną sytuacją na rynku materiałów budowlanych. Trudności związane z pozyskiwaniem materiałów często wymagają od wykonawców dużego zaangażowania finansowego z dużym wyprzedzeniem, angażowaniem dużych środków finansowych w materiały, co może na dzisiejszym niepewnym rynku zakłócać przepływy finansowe i powodować trudności finansowe. Zwyczajnie praktykowanym jest miesięczne rozliczenie zaawansowania na budowie wraz z fakturowaniem. Prosimy o uwzględnienie. Ewentualnie czy przy pozostaniu przy pierwotnym zapisie dopuszczają Państwo możliwość skorzystania z factoringu jawnego.

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany załącznika Nr 4 – projekt umowy, zgodnie z ww. wnioskiem, nie dopuszcza skorzystania z factoringu jawnego.

3. Prosimy o doprecyzowanie czy Wykonawca ma doliczyć do oferty koszt obsługi serwisowej w okresie gwarancji i rękojmi.

Odp. Zamawiający informuję, że do oferty należy doliczyć koszty obsługi serwisowej w okresie gwarancji i rękojmi.

4. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę w drzwiach 2x90/200 z przeszklonej płyctiny na aluminium przeszklone.

Odp. Zamawiający dopuszcza zmianę w drzwiach 2x90/200 z przeszklonej płyctiny na aluminium przeszklone, jednakże ich faktura/wygląd musi korespondować z pozostałą stolarką drzwiową.

5. Prosimy o potwierdzenie, że docelowo teren zostanie bez ogrodzenia?

Odp. Zamawiający informuję, że teren budowy jest ogrodzony.

6. Prosimy o potwierdzenie, że poza zakresem jest wykonanie terenów zielonych wokół budynku?

Odp. Zamawiający informuję, że poza zakresem jest wykonanie terenów zielonych wokół budynku.

7. Prosimy o doprecyzowanie zapisu w opisie technicznym dotyczącym więźby dachowej: „Wszystkie drewniane elementy konstrukcji więźby dachowej uodpornić do granicy trudnozapalności środkami ognioochronnymi (...)” Prosimy o doprecyzowanie, jaki jest oczekiwany parametr niepalności do osiągnięcia, klasy reakcji na ogień?

Odp. Elementy drewniane należy uodpornić do granicy trudnozapalności do klasy reakcji na ogień podanej w tabeli 1 załącznika 3 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019 poz. 1065).

8. Proszę o potwierdzenie, że nie zabudujemy konstrukcji dachu od wewnątrz np. płytami GK.

Odp. Zamawiający potwierdza, że konstrukcja dachu od wewnątrz pozostanie niezabudowana.

9. Prosimy o wskazanie typu/rodzaju oraz mocy kurtyny powietrznej na wejściu?

Odp. Kurtyna powietrzna elektryczna o mocy nie większej niż 2kW.

10 W opisie widnieje ocieplenie ścian fundamentowych – styropian FS gr. 15 cm, zaś na rzucie fundamentów widać izolację o gr. 18 cm. W kosztorysie opisano styropian jako ekstrudowany. Proszę o określenie izolacji cieplnej ścian fundamentowych, ponieważ informacje się wykluczają?

Odp. Zamawiający informuję, że do izolacji cieplnej ścian fundamentowych należy zastosować styropian ekstrudowany EPS 20 o grubości 15 cm.

11. Jakiej lambdy ma być wełna mineralna gr. 30cm wbudowana na stropie nad partem?

Odp. Zamawiający informuję, że współczynnik lambda do wełny mineralnej musi być mniejszy bądź równy niż 0,05 W/mK.