

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Małdyty podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Małdyty przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne – ogród przydomowy.

**Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od dnia 25.06.2021 r. do dnia 16.07.2021 r.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia oraz sposób jego aktualizacji
1.	Wilamówko	231/8	0,10	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Małdyty. Działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów symbolem RIII - tereny rolne.	EL20/00015334/8	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rolne (ogrodowe). Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Małdyty dnia 15.06.2016 roku, Nr uchwały XIV/115/16 działka nr 231/8 przeznaczona jest pod tereny wskazane do uzupełnień i przekształceń w kierunku zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	<b>100,00 zł – rocznie.</b> Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 września każdego roku począwszy od roku 2021. Czynsz będzie waloryzowany o każdoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych

Termin ogłoszenia upływa: 16.07.2021 r.

1. Czynsz płatny jest rocznie w terminie do dnia 15 września każdego roku w kasie Urzędu Gminy Małdyty ul. Kopernika 10 bądź na konto w Morąsko- Zalewskim BS O/Małdyty 06 8843 0003 0020 002202000 0041.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem gruntu, w tym podatku od nieruchomości.
3. Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 25.06.2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Małdyty, ul. Kopernika 10, na stronach internetowych. [www.maldyty.pl](http://www.maldyty.pl) oraz [www.bip.maldyty.pl](http://www.bip.maldyty.pl)
4. Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Małdyty ( pokój nr 5 ) lub telefonicznie pod nr 89 7586124 wew. 38.
5. Umowa zostanie zawarta na czas określony – do 3 lat.

Małdyty, dnia 25.06.2021 r.

Sporządziła: Katarzyna Żebrowska

*Z up. Wójta*  
Cezary Wawrzyński  
SEKRETARZ GMINY