

**Uchwała Nr XVII/137/20
Rady Gminy Małdyty
z dnia 2 września 2020 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małdyty w obrębie geodezyjnym Dziśnity, działki nr: 122/6, 126, 125/3, 124/4 i 150.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Małdyty uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małdyty w obrębie geodezyjnym Dziśnity, działki nr: 122/6, 126, 125/3, 124/4 i 150.

§ 2. Granice planu określa załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małdyty.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZ
Rady Gminy
Miroslaw Cyma

Uzasadnienie

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr: 122/6, 126, 125/3, 124/4 i 150. w obrębie Dziśnity, wynika z potrzeby przeznaczenie terenu na cele rekreacyjne, mieszkaniowe, usługowe i komunikacji wewnętrznej. Jednocześnie będzie kontynuacją istniejących i rozwijających się terenów rekreacyjnych występujących wschód i mieszkaniowych występujących na zachód od wskazanych terenów.

Ponadto sporządzenie planu miejscowego zapewni udział społeczności lokalnej w procesie opracowanie planu. W trakcie procedury sporządzania planu zostaną również zebrane opinie i uzgodnienia od organów administracji publicznej, w tym w szczególności od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Po przeprowadzonej analizie złożonego wniosku, dokumentów planistycznych, zgodności proponowanych rozwiązań ze Studium oraz dostępnych na tym etapie postępowania uwarunkowań lokalizacyjnych i środowiskowych, należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia planu jest zasadne.

RADA GMINY
MAŁDYTY

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Uchwały Nr. XVII/137/10
Rady Gminy Małdyty
z dnia 2 września 2010r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Mirosław Cymer

